

## Medehuuderschap

Misschien bent u als alleenstaande huurder begonnen, maar dat hoeft natuurlijk niet zo te blijven. Het kan voorkomen dat iemand in de loop der tijd met u gaat samenwonen of trouwen. In deze folder leest u wat u dan moet doen.

### Medehuurder

In bepaalde situaties kunt u medehuuderschap bij Woningstichting Domus aanvragen. Als medehuurder heeft u dezelfde rechten en plichten heeft als de huurder ten aanzien van de woning. U bent hoofdelijk aansprakelijk, dit houdt in dat zowel u alleen als gezamenlijk met de andere huurder verantwoordelijk bent voor de huurbetaling en voor een juist gebruik van de woning.

### Huwelijk/geregistreerd partnerschap

Wanneer u getrouwd bent of geregistreerd partner bent, komt uw partner in aanmerking voor medehuuderschap. Uw partner moet dan wel bij de gemeente ingeschreven staan op het adres van uw huurwoning. Ook wanneer de naam van uw partner niet op de huurovereenkomst staat vermeld, heeft uw partner dezelfde rechten en plichten als u. Wanneer u uit de woning vertrekt of u overlijdt, wordt uw partner automatisch huurder.

### Samenwonen

Wanneer u al minimaal 2 jaar aantoonbaar samenwoont met uw partner kunt u ook medehuuderschap aanvragen. U dient een duurzame, op de toekomst gerichte, gemeenschappelijke huishouding te voeren. U dient beide uw hoofdverblijf in de huurwoning te hebben.

### Medehuuderschap voor iedereen?

Niet iedereen kan medehuuderschap aanvragen. In eerste instantie wordt er geen medehuuderschap verleent aan familieleden. De wet zegt dat een huishouding met familie niet als een duurzame relatie wordt gezien, deze samenwoning is namelijk niet op de toekomst gericht.

Alleen kinderen ouder dan 35 jaar die altijd thuiswonend zijn geweest, kunnen medehuuderschap aanvragen. Zij dienen dan wel aan te tonen dat ze nodig zijn bij de verpleging van één of beide ouders

### Aanvragen

Een verzoek tot medehuuderschap kan alleen worden aangevraagd door een gezamenlijk verzoek van de huurder en de toekomstige medehuurder. Achterin deze brochure treft u het formulier "aanvraagformulier medehuuderschap" aan. U kunt deze compleet ingevuld inleveren bij Woningstichting Domus. Op het aanvraagformulier staat ook vermeld welke documenten u moet meesturen. Let op, alle vereiste bijlagen moeten erbij zitten.

### Vragen?

Wanneer u vragen heeft, kunt u met ons contact opnemen op telefoonnummer: (0475) 33 73 23.

## Aanvraagformulier Medehuuderschap

### Huurder

Naam: \_\_\_\_\_ Voorletters: \_\_\_\_\_  
 Adres: \_\_\_\_\_  
 Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
 Telefoonnummer: \_\_\_\_\_ Mobiel/werk: \_\_\_\_\_

### Toekomstige medehuurder

Naam: \_\_\_\_\_ Voorletters: \_\_\_\_\_ M/V  
 Adres: \_\_\_\_\_  
 Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
 Geboortedatum: \_\_\_\_\_ Sofinummer: \_\_\_\_\_

Huidige woonsituatie: \_\_\_\_\_ Huurwoning / koopwoning / thuiswonend / anders

Reden van aanvraag:

---



---



---

Denkt u eraan de volgende bijlagen toe te voegen?

- Uittreksel van de Gemeentelijke basisadministratie met vermelding van de historische adressen van de toekomstige medehuurder
- Kopie legitimatiebewijs toekomstige medehuurder
- Verhuurdersverklaring van de huidige verhuurder indien van toepassing
- Trouwboekje/ akte van geregistreerd partnerschap indien van toepassing

Datum: \_\_\_\_\_ Handtekeningen: \_\_\_\_\_

---