



Als aanvulling op ons team zijn wij per direct op zoek naar een enthousiaste:

SENIOR WOONCONSULENT (32 UUR)

Organisatie

Woningstichting Domus is een maatschappelijke onderneming, vooral werkzaam in de gemeente Roermond en de regio midden-Limburg. Wij zijn een kleine, maar volop in ontwikkeling zijnde woningcorporatie met ongeveer 1200 verhuureenheden.

Ons motto is: "gewoon goed wonen". Wij stellen dan ook hoge eisen aan de kwaliteit van nieuwbouw, het onderhoud van de bestaande woningen en de woonomgeving. Verder streeft Woningstichting Domus naar een uitstekende relatie met haar huurders en lokale samenwerkingspartners.

Functie

Van de senior woonconsulent wordt een proactieve uitvoerende en beleidsondersteunende inbreng verwacht op het gebied van verhuur, incasso, leefbaarheid, participatie, zorg en wonen.

Tot deze functie behoren o.a. de onderstaande taken:

Individueel beheer: het begeleiden van bewoners bij o.a. overlastsituaties en huurincasso (huurtoeslag en betalingsproblematiek).

Complexbeheer: het begeleiden van bewoners en bewonersgroepen bij buurt- en wijkbeheer en tevens het adviseren en begeleiden van projecten.

Participatie: Overleggen met en vormen van bewonerscommissies en het bevorderen van huurdersparticipatie.

Netwerk: Overleg met gemeente en maatschappelijke organisaties waarbij steeds wordt gestreefd naar een hoge klanttevredenheid en een goede relatie met alle belanghebbenden.

Beleid: bijdrage leveren aan beleidsvoorstellen en het aanleveren van managementinformatie.

Plaats

De senior woonconsulent ressorteert rechtstreeks onder de teamleider frontoffice.

Profiel

Voor deze functie zoeken wij een daadkrachtige teamspeler die:

-een HBO- diploma heeft en enkele jaren werkervaring bij voorkeur binnen de corporatiebranche

-zowel mondeling als schriftelijk communicatief sterk is

-beschikt over overtuigingskracht en beïnvloedingsvaardigheden

-resultaatgericht, flexibel, verbindend, stressbestendig en integer is

-vanuit maatschappelijke betrokkenheid klantgericht is en daarbij het zakelijke niet uit het oog verliest.

Aanbod

Wij bieden een jaarcontract met goede arbeidsvoorwaarden in een enthousiast team met een prettige werksfeer.

Reacties

Uw sollicitatiebrief en CV ontvangen wij graag per e-mail vóór 21 december 2011 op i.loeffen@wsdomus.nl.