

Huis als mantelzorger

Technologie om ouderen langer zelfstandig te laten wonen, is er volop. Maar er is meer nodig dan louter slimme snuffjes. In Roermond verrijzen binnenkort 'empathische woningen'.

ROERMOND

DOOR GERTIE DRIESSEN

Een huis dat 'meedenkt' en inspeelt op de behoeften van de bewoner. Dat deels de taken van de mantelzorger over kan nemen. Dat is de 'empathische woning', een innovatief concept dat Woningstichting Domus in Roermond wil realiseren in samenwerking met de Technische Universiteit Eindhoven. Het project is gepland aan de Bredeweg, naast verzorgingshuis Roncali. Het huidige appartementencomplex met 39 woningen gaat tegen de vlakte en maakt plaats voor zestig zorgappartementen. Die worden

uitgerust met allerhande noviteiten die ouderen in staat moeten stellen zo lang mogelijk gezond en zelfstandig te leven. Het gaat niet louter om slimme technologische snuffjes maar vooral om toepassingen waar de bewoner gelukkig van wordt. Die hem stimuleren zo actief en gezond mogelijk te leven.

Als voorbeeld noemt directeur Harrie Oosterlee sensoren in de vloer die aangeven hoeveel ouderen bewegen. Of die waarschuwen als iemand valt. Andere voorbeelden: een lichtspoor in de vloer vanaf het bed naar het toilet. Een 'eetbare wand' met plantenbakken aan een beweegbare ketting die senioren in staat stelt zittend te tuinieren. Of de

projectie van een boterham op de muur; die ouderen eraan herinnert dat het tijd is om te eten.

Oosterlee benadrukt dat het om voorbeelden gaat. „Er kan heel veel - er zijn zelfs ideeën voor airbags in de vloer die tevoorschijn komen als mensen vallen - maar het moet financieel ook haalbaar zijn. We moeten als woningcorporatie wel bin-

nen de grens van de sociale huur blijven.”

Domus is één van de zeven zogeheten *living labs*, waar de Technische Universiteit het concept van de 'empathische woonomgeving' test. Dat gebeurt onder de supervisie van professor Masi Mohammadi, die er de leerstoel 'smart architectural technologies' bekleedt. De Roermondse woningstichting klopte bij de TU aan, omdat ze vooral focust op zorg. „Een kwart van ons vastgoed zit in de zorgsector”, aldus Oosterlee. „Vandaar dat we op dat vlak willen innoveren. Bij het project willen we met meer partijen samenwerking zoeken. We zijn onder meer met Rockwool in gesprek om naar brandveiligheid te kijken.”

Een startdatum is nog niet gepland. Eerst moeten de huidige bewoners, die hun wensen in mogen brengen, samen met Domus alternatieve woonruimte vinden. Ook loopt de aanvraag van de bouwvergunning nog.



Er zijn zelfs ideeën voor airbags in de vloer voor het geval ouderen vallen.

Directeur Harrie Oosterlee van Domus